

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), oraz art. 19 ust. 2 pkt 4, art. 20 pkt 12, art. 39 ust. 1 pkt 1, ust. 3, 3a, 4, 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2025 r. poz. 889), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 lutego 2026 r. znak: TSPLAN/02/2026/UO złożonego przez Pana Tomasza Synowskiego reprezentującego firmę TSPLAN Tomasz Synowski, ul. Leśna 56, 43-600 Jaworzno, działającego z pełnomocnictwa Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów,

POSTANAWIAM

uzgodnić dla Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, lokalizację budowy sieci gazowej średniego ciśnienia wraz z przyłączami gazu do budynków mieszkalnych jednorodzinnych w m. Wierbka, ul. Kochanowskiego, w obrębie fragmentu działek o nr ewid. 281/20, 281/21, 421, 307/21, obręb Wierbka, będących własnością gminy Pilica i elementem pasa drogowego drogi gminnej publicznej nr 641 706 S (ul. Kochanowskiego), przy zachowaniu poniższych warunków:

1. Trasę sieci gazowej wraz z przyłączami należy zlokalizować zgodnie z przedłożonym załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.
2. Przejście sieci gazowej i przyłączy:
 - nie może powodować ograniczeń w projektowaniu oraz użytkowaniu części i urządzeń drogi, drogowych budowli ziemnych oraz drogowych obiektów inżynierskich;
 - ułożenie sieci gazowej i przyłączy w jezdni wykonać metodą przecisku lub przewiertu sterowanego bez naruszenia struktury jezdni;
 - komory przewiertowe – miejsce wpięcia/włączenia zlokalizować poza pasem drogowym bądź co najwyżej w poboczu/zieleńcu lub chodniku;
 - dopuszcza się na newralgicznych odcinkach trasy ułożenie sieci gazowej i przyłączy w chodniku, poboczu/zieleńcu metodą rozkopu (wykop wąskoprzestrzenny);
 - przekroczenie drogi (przejście sieci/przyłączy w poprzek drogi pod nawierzchnią jezdni) należy zaprojektować w rurze osłonowej na maksymalnych głębokościach dopuszczonych warunkami technicznymi uwzględniając rozwiązania eliminujące konieczność jego przełożenia w przypadku ewentualnej przebudowy drogi;
 - po zakończeniu robót pas drogowy (nawierzchnię/strukturę drogi), z zastrzeżeniem pkt 6, przywrócić do stanu pierwotnego.
3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor jest zobowiązany do:
 - uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
 - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia;
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim urządzenia.Jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych,

do wniosku o zajęcie pasa drogowego należy dołączyć zatwierdzony przez organ zarządzający ruchem tj. Starostę Zawierciańskiego, projekt organizacji ruchu.

4. Roboty związane z realizacją ww. zamierzenia należy wykonać zgodnie z warunkami wydanych decyzji, uzgodnieniami, obowiązującymi przepisami w tym w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1518, ze zm.).
5. Inwestor ponosi koszty robót w pasie drogowym objętych niniejszą decyzją.
6. Po zakończeniu robót teren w pasie drogowym przywrócić do stanu pierwotnego (odtworzenie konstrukcji/nawierzchni pasa drogowego) uwzględniając w zakresie wykonanych wykopów konieczność zagęszczeniami gruntu do osiągnięcia minimalnej wartości wskaźnika zagęszczenia (Is 1,0 w przypadku jezdni, poboczy i chodników oraz 0,95 dla pozostałych elementów pasa drogowego).
Przed przystąpieniem do robót odtworzeniowych nawierzchni należy wykonać badanie laboratoryjne zagęszczenia gruntu; pozytywny wynik badania umożliwia wykonanie nawierzchni. Niedopuszczalnym jest zabudowywanie materiału uszkodzonego – uszkodzone elementy (np. kostka/płyta betonowa lub kamienna, krawężniki) należy wymienić na nowe odpowiadające wzorem i grubością istniejącym.
Nawierzchnie pasa drogowego nie mogą pozostać w pogorszonym stanie technicznym i użytkowym w stosunku do stanu sprzed rozpoczęcia prac.
7. Inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia obszaru robót zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz do utrzymywania w trakcie prowadzenia robót porządku na zajętych terenie i w jego bezpośrednim otoczeniu.
8. Inwestor ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w stosunku do zarządcy drogi jak i do osób trzecich, w tym za ewentualne kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym.
9. Utrzymanie urządzeń obcych zlokalizowanych w pasie drogowym należy do ich posiadaczy.
10. Zarządca drogi informuje, że koszty ewentualnego przełożenia projektowanych urządzeń/obiektów, w przypadku przebudowy lub remontu drogi gminnej, ponosi właściciel urządzenia.
11. Inwestor zobowiązany jest do usunięcia ewentualnych usterek i wad technicznych, powstałych w wyniku prowadzenia robót w pasie drogowym w okresie 24 miesięcy od daty ich odbioru, w terminie 14 dni od daty otrzymania powiadomienia.
12. Za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, zarządca drogi wymierza, w drodze decyzji administracyjnej, karę pieniężną w wysokości 10-krotności opłaty za zajęcie pasa drogowego.
13. Uzgodnienia zawarte w niniejszej decyzji zachowują ważność przez okres 3 lat od daty wydania decyzji, chyba że wcześniej wystąpią okoliczności uniemożliwiające realizację przedsięwzięcia będącego przedmiotem niniejszej decyzji wg uzgodnień w niej zawartych spowodowane np. remontem lub przebudową drogi.

Jednocześnie jako zarządca dróg gminnych publicznych, których elementami są fragmenty działek o nr ewid. 281/20, 281/21, 421, 307/21, obręb Wierbka, udzielam prawa do dysponowania nieruchomością w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2025 r. poz. 418, ze zm.).

UZASADNIENIE

Decyzja w całości uwzględnia żądanie strony, wobec czego zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od jej uzasadnienia.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji nie przysługuje odwołanie. Zgodnie z treścią art. 127 § 1a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.



BURMISTRZ

mgr inż. Artur Janosik

Załączniki:

Załącznik graficzny z lokalizacją urządzeń obcych/uzbrojenia

Otrzymują:

1. P. Tomasz Synowski
TSPLAN Tomasz Synowski,
ul. Leśna 56, 43-600 Jaworzno
2. a/a

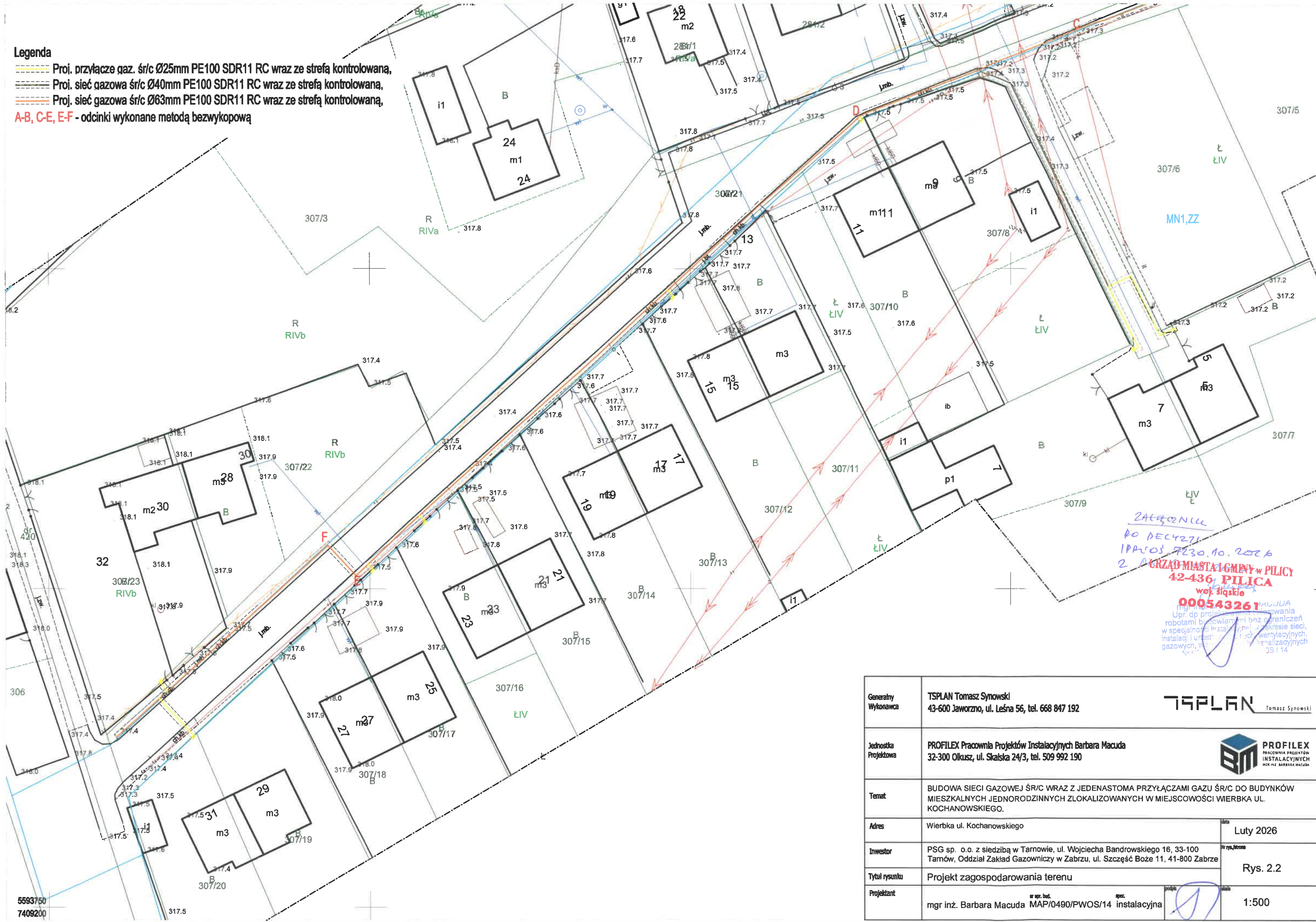
Do wiadomości:

1. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze

Opłata skarbową: zwolniona (podstawa prawna: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn.: Dz.U. z 2025 r. poz. 1154, ze zm.), załącznik część III pkt 44 kol. 4 „zwolnienia” ppkt 9)

Legenda

- Proj. przyłącze gaz. śr/c Ø25mm PE100 SDR11 RC wraz ze strefą kontrolowaną,
- Proj. sieć gazowa śr/c Ø40mm PE100 SDR11 RC wraz ze strefą kontrolowaną,
- Proj. sieć gazowa śr/c Ø63mm PE100 SDR11 RC wraz ze strefą kontrolowaną,
- A-B, C-E, E-F - odcinki wykonane metodą bezwykopową



ZATWIERDZAM
PO DECYZJI
IPRACOS 7230.10.2026
2. URZĄD MIASTALGIMNY W PILICY
42-436 PILICA
woj. śląskie
000543261
Upr. do projektowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń wentylacyjnych,
gazowych, wodno-kanalizacyjnych
JS/14

Generalny Wykonawca	TSPLAN Tomasz Synowski 43-600 Jaworzno, ul. Leśna 56, tel. 668 847 192	TSPLAN Tomasz Synowski
Jednostka Projektowa	PROFILEX Pracownia Projektów Instalacyjnych Barbara Macuda 32-300 Olkusz, ul. Skalska 24/3, tel. 509 992 190	PROFILEX PRACOWNIA PROJEKTÓW INSTALACYJNYCH MCR 142 BARBARA MACUDA
Temat	BUDOWA SIECI GAZOWEJ ŚR/C WRAZ Z JEDENASTOMA PRZYŁĄCZAMI GAZU ŚR/C DO BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH ZLOKALIZOWANYCH W MIEJSCOWOŚCI WIERBKA UL. KOCHANOWSKIEGO.	
Adres	Wierbka ul. Kochanowskiego	Luty 2026
Inwestor	PSG sp. o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze	Rys. 2.2
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
Projektant	mgr inż. Barbara Macuda MAP/0490/PWOS/14 instalacyjna	